

Stanowisko: (nie należy używać skrótów)	Pośrednik w handlu nieruchomościami
Kod ISCO: (należy go sprawdzić w portalu EURES)	3334
Opis stanowiska/ zakres obowiązków:	• tworzenie ofert wynajmu w odpowiednich portalach internetowych • tworzenie umów najmu • obsługa dziennej skrzynki odbiorczej • komunikacja z najemcami przez telefon i e-mail • przyjmowanie zleceń naprawy • likwidacja szkód ubezpieczeniowych
Liczba etatów:	1
Miejsce zatrudnienia – kraj:	Niemcy

DANE PODMIOTU OFERUJĄCEGO PRACĘ

Status: (pracodawca/ agencja pracy tymczasowej/ agencja pośrednictwa pracy)	pracodawca
Nazwa:	Freiraum Immobilien Service GmbH
Adres:	ul. Ernst-Gremier-Str. 18, 58239 Schwerte, Niemcy, tel.: 0049 49 170 3430454
Kraj:	Niemcy
Telefon (z kodem kraju):	0049 49 170 3430454 DE
Fax:	
E-mail:	
Strona internetowa:	
Krótki opis działalności gospodarczej ⁱ :	Jesteśmy młodą firmą, która obsługuje całe zarządzanie nieruchomościami dla wybranej grupy właścicieli. Oprócz wewnętrznego zarządzania nieruchomościami z naszymi własnymi robotnikami, posiadamy centrum kompetencji we wszystkim, co dotyczy nieruchomości, od wycen po zarządzanie nieruchomościami, remonty i naprawy. Praca odbywa się wyłącznie na własnym portfelu nieruchomości firmy.

MIEJSCE PRACYⁱⁱ

Lokalizacja: [siedziba główna/ filia/ siedziba pracodawcy docelowego (w przypadku agencji pracy tymczasowej)/ miejsce oddelegowania pracownika/ inne – jakie]	siedziba główna
Powód oddelegowania pracownika: [należy wypełnić wyłącznie w przypadku gdy miejsce pracy nie jest główną siedzibą/ filią/ siedzibą pracodawcy docelowego (w przypadku agencji pracy tymczasowej)]	
Nazwa firmy:	Freiraum Immobilien Service GmbH
Adres:	ul. Ernst-Gremier-Str. 18, 58239 Schwerte, Niemcy, tel.: 0049 2304 966370
Kraj:	Niemcy

WYMAGANIA

Wykształcenie:		
Doświadczenie zawodowe:		
Znajomość języków:	Język	Poziom

	1. niemiecki	1. B2 - wyższy średnio zaawansowany w mowie B2 - wyższy średnio zaawansowany w piśmie
Uprawnienia/ dyplomy/ dokumenty (np. prawo jazdy):		
Inne istotne wymagania:	- Wykształcenie: nie jest wymagane - Doświadczenie zawodowe: wymagane na podobnym stanowisku - Znajomość języków: niemiecki – wyższy zaawansowany w mowie i w piśmie (B2) - Pracowitość i sumienność, niezależny i zorganizowany sposób pracy, umiejętność pracy w zespole, gotowość do działania, odporność i wytrzymałość	
	Staż ogółem: 1.0	

WYNAGRODZENIE I WARUNKI ZATRUDNIENIA

Wysokość pensji brutto:	2.500,00		
Wysokość pensji netto:			
Waluta, w jakiej wypłacana jest pensja:	Euro		
Rodzaj stawki wynagrodzenia: (godzinowa/ tygodniowa/ miesięczna/ roczna/ inna)	Czasowy ze stawką miesięczną		
Premie:			
Dodatkowe świadczenia (zakwaterowanie, wyżywienie, koszty związane ze zmianą miejsca zamieszkania, koszty podróży itp.):	istnieje możliwość zakwaterowania na własny koszt, (pracodawca oferuje zakwaterowanie płatne przez pracownika). Aktualnie pracują w firmie pracownicy różnych narodowości, również z Polski, co pomoże w początkowej integracji.		
Nazwa firmy, z którą zostanie podpisana umowa:	Freiraum Immobilien Service GmbH		
Rodzaj umowy: (umowa o pracę, umowa zlecenia, wolontariat, praktyka zawodowa/ staż, praca zdalna, agencja pracy tymczasowej, inne):	umowa o pracę		
Wymiar czasu pracy (praca na pełen etat/ część etatu):	etat		
Czas trwania umowy: (nieokreślony/ określony)	nieokreślony	Data wygaśnięcia umowy (w przypadku umowy na czas określony):	
Liczba godzin tygodniowo:	40,00		
Zmiany i praca w dni wolne:	nie		
Data rozpoczęcia:	2023-06-12		
Inne informacje:	Wysokość pensji brutto: od 2500 Euro brutto/miesięcznie – w zależności od wykształcenia, doświadczenia i znajomości j. niemieckiego		

SPOSÓB SKŁADANIA WNIOSKU

Wymagane dokumenty (list motywacyjny, CV itp.):	CV
Język, w którym muszą być sporządzone przedkładane dokumenty:	niemiecki
Do kogo należy wysłać dokumenty: (do pracodawcy/ doradcy EURES)	do doradcy EURES z EOG
Gdzie należy wysłać dokumenty: (adres, adres e-mail, nr faksu z kodem kraju itp.)	elektronicznie
Dane teleadresowe doradcy EURES lub przedstawiciela pracodawcy: (nazwisko, adres, telefon, fax, e-mail itp.)	CV należy przesłać na adres doradcy EURES z Niemiec Gregor.Podeschwa@arbeitsagentur.de w tytule maila podając stanowisko na jakie aplikujemy. Jednocześnie informujemy, że przesyłając dokumenty aplikacyjne doradcy EURES, wyrażacie Państwo zgodę na przekazanie ich pracodawcy.

DODATKOWE INFORMACJE

W sytuacji trwającego stanu zagrożenia epidemicznego spowodowanego koronawirusem SARS-CoV-2 decyzja o podjęciu pracy za granicą wiąże się z ryzykiem zarażenia się. Ostateczna decyzja związana ze skorzystaniem z niniejszej oferty pracy należy do osoby ubiegającej się o zatrudnienie za granicą. MRIPS, WUP, PUP oraz OHP nie ponoszą odpowiedzialności za skutki jakie niesie ze sobą ryzyko zarażenia się w związku z podjęciem pracy za granicą. Przed wyjazdem do pracy za granicą należy sprawdzić aktualne informacje dotyczące wjazdu na terytorium państwa UE/EFTA, na terenie którego ma nastąpić zatrudnienie oraz aktualne informacje związane z sytuacją epidemiczną na terenie tego państwa. Zaleca się skorzystanie z informacji KE: <https://reopen.europa.eu/pl> oraz

EURES (Europejskie Służby Zatrudnienia) to sieć współpracy pomiędzy Komisją Europejską, Publicznymi Służbami Zatrudnienia krajów UE/ EOG oraz innych organizacji partnerskich, w celu dostarczania informacji, usług pośrednictwa pracy i poradnictwa zawodowego dla pracodawców i pracowników chcących skorzystać z zasady wolnego przepływu osób

WAŻNOŚĆ

Data publikacji:	2023-06-06
Termin przedkładania podań o pracę / zakończenia ważności oferty:	

Uprzejmie informujemy, że skontaktujemy się wyłącznie z wybranymi kandydatami.

UWAGA:

1. Umowa z zagranicznym pracodawcą jest zawierana, co do zasady, zgodnie z prawem kraju zatrudnienia. Oznacza to, że wszystkie roszczenia odnośnie warunków, które obejmuje umowa, można kierować wyłącznie do odpowiedniego sądu w kraju zatrudnienia. Publiczne służby zatrudnienia (EURES) nie mogą pośredniczyć ani reprezentować pracownika w sądzie kraju zatrudnienia w przypadku sporu z pracodawcą.

2. Publiczne służby zatrudnienia (EURES) dokładają wszelkich starań, aby zapewnić rzetelność i wiarygodność ofert pracy zgłoszonych w lokalnym urzędzie pracy. Należy wyjaśnić, że oferta pracy została zgłoszona przez stronę trzecią i EURES nie odpowiada za ewentualne rozbieżności między warunkami pracy określonymi w ofercie pracy i warunkami oferowanymi przez potencjalnego pracodawcę.

3. Publiczne służby zatrudnienia (EURES) informują, że będą zbierać, przetwarzać i przekazywać potencjalnym pracodawcom zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych wszystkie dane osobowe dostarczone przez osoby poszukujące pracy.

ⁱInformacje o firmie, takie jak: status prawny, sektor, typ działalności, rodzaj produktów lub świadczonych usług, data rozpoczęcia działalności gospodarczej, liczba pracowników itp.

ⁱⁱMiejsce, w którym będzie wykonywana praca. Należy wypełnić w przypadku gdy:

- 1) miejsce wykonywania pracy jest inne niż siedziba podmiotu oferującego pracę,
- 2) pracę oferuje agencja pośrednictwa pracy/ agencja pracy tymczasowej.